



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-703/2022-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u postupku po prijedlogu za nastavljjanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika BORG RAZVOJI d.o.o., OIB: 38632964484, Split, Put Firula bb, Bobanovi dvori, dana 29. prosinca 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika BORG RAZVOJI d.o.o., OIB: 38632964484, Split, Put Firula bb, Bobanovi dvori.

II. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova stečajnog dužnika da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka, a sukladno odredbi članka 257. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-703-2022, opis plaćanja 11.St-703/2022.

III. Pozivaju se izlučni vjerovnici da u roku od 30 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava uz naznaku predmeta na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno, u obavijesti naznače pravo iz članka 148. SZ-a (naknada za izlučna prava). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-703-2022, opis plaćanja 11.St-703/2022.

IV. Pozivaju se razlučni vjerovnici da u roku od 30 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koju se njihovo razlučno pravo odnosi. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne

sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-703-2022, opis plaćanja 11.St-703/2022.

V. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati upravitelju stečajne mase za stečajnog dužnika.

VI. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za 28. veljače 2023. u 13:00 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 111/I.

VII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za 28. veljače 2023. u 13:15 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 111/I.

VIII. Stečajna masa iza stečajnog dužnika BORG RAZVOJI d.o.o., OIB: 38632964484, Split, Put Firula bb, Bobanovi dvori, upisat će se u registar Trgovačkog suda u Splitu i po službenoj dužnosti dobiti novi osobni identifikacijski broj.

IX. Određuje se zabilježba rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe na nekretninama označenim kao:

a) kat.čest. 1984/3 Z.U.1028 K.O. Sumartin, uknjiženog prava vlasništva BORG RAZVOJI d.o.o., OIB: 38632964484, Zagreb, Smičiklasova 21, za 5/104 dijela

b) kat.čest.zem. 2625/120 Z.U.2045, K.O. Grohote, uknjiženog prava vlasništva BORG RAZVOJI d.o.o., za 23/100 dijela

c) kat.čest.822/1 Z.U.2381 K.O. Hvar, uknjiženog prava vlasništva BORG RAZVOJI d.o.o., OIB: 38632964484, Split, Put Firula bb, za 44/291 dijela

d) kat.čest. 595 ZGR i 596/1 ZGR, obje čest. Z.U. 2382 K.O. Hvar, uknjiženog prava vlasništva BORG RAZVOJI d.o.o., OIB: 38632964484, Split, Put Firula bb, 4. suvlasnički dio za 1/3 dijela

e) kat.čest. 822/7 Z.U.2670 K.O. Hvar, uknjiženog prava vlasništva BORG RAZVOJI d.o.o., OIB: 38632964484, Split, Put Firula bb, 5. suvlasnički dio za 44/291 dijela.

X. Nalaže se:

a) Općinskom sudu u Splitu – Zemljišnoknjižnom odjelu Supetar provedba upisa iz točke IX. a) izreke ovog rješenja

b) Općinskom sudu u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Split provedba upisa iz točke IX. b) izreke ovog rješenja

c) Općinskom sudu u Splitu – Zemljišnoknjižnom odjelu Stari Grad provedba upisa iz točaka IX. c), d) i e) izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Na prijedlog Financijske agencije, Regionalni centar Split, rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-1140/2015 od 26. 12. 2015. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom BORG RAZVOJI d.o.o., OIB: 38632964484, Split, Put Firula bb, Bobanovi dvori, a temeljem odredbe članka 132. SZ-a. Istim rješenjem za

stečajnog upravitelja imenovan je Renato Sablijić iz Zagreba te je određeno da će se po pravomoćnosti dužnik brisati iz sudskog registra. Predmetno rješenje steklo je svojstvo pravomoćnosti 13. svibnja 2016.

2. Dana 21. prosinca 2022. kod ovog suda zaprimljen je podnesak Matthewa Borgia iz Malte, kao člana i bivšeg zakonskog zastupnika brisanog društva, kojim obavještava sud da je dužnik suvlasnik nekretnina položenih u K.O. Sumartin, K.O. Grohote i K.O. Hvar, opisanih pod točkom X. izreke ovog rješenja, a kako to proizlazi iz zemljišnoknjižnih izvadaka dostavljenih uz prijedlog (stranice 15-25 spisa).

3. Odredbom članka 289. stavka 1. SZ-a propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnoga ročišta:

1. ostvare pretpostavke da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima
2. iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate u masu
3. pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.

4. Kako u konkretnom slučaju iz prijedloga stečajnog vjerovnika za nastavak postupka proizlazi da dužnik raspolaže imovinom koja ulazi u stečajnu masu i iz koje se očekivano mogu podmiriti minimalno troškovi stečajnog postupka, to je temeljem odredbe članka 289. stavaka 1. i 2. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja pod točkom I.

5. Temeljem odredbe članka 129. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkama III. – V., temeljem odredbe članka 130. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkama VI. i VII., a temeljem odredbe članka 289. stavka 5. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkom VIII.

6. Temeljem odredbe članka 131. stavaka 1. i 2. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkom IX i X.

U Splitu 29. prosinca 2022.

Sutkinja

Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Renato Sablijić
- odvjetnik Darko Medak
- Županijsko državno odvjetništvo Split
- Porezna uprava Split
- FINA Split
- Općinski sud u Splitu – ZK odjel Supetar

- Općinski sud u Splitu – ZK odjel Split
- Općinski sud u Splitu – ZK odjel Stari Grad
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- sudski registar
- u spis

Broj zapisa: **eb317-262af**

Kontrolni broj: **0baf1-46efd-8e0b4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.